

Fabryka Silników Elektrycznych przy ulicy Placydowskiej 27 w Aleksandrowie Łódzkim

Inwestor: ABB Sp. z o.o., Warszawa
Generalny wykonawca: MC Kontrakty Budowlane Sp. z o.o., Łódź
Jednostka projektowa: DB Projekt Sp. z o.o., Warszawa
Kierownik budowy: mgr inż. Dariusz Lisowski
Inspektor nadzoru: inż. Krzysztof Urbaniak
Główni projektanci: mgr inż. arch. Mariusz Koniewski (architektura), mgr inż. Jacek Wasilewski, mgr inż. Sławomir Porek (konstrukcja)

Budowę do Konkursu zgłosił: generalny wykonawca i jednostka projektowa.



Obiekt składa się z budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalno-biurową oraz portierni wraz z wiatą wjazdową.

Powierzchnia działki budowlanej wynosi: 88 502 m², powierzchnia zabudowy 11 184 m², powierzchnia użytkowa 11 283 m², a kubatura budynków 105 312 m³. Część produkcyjno-magazynowa budynku znajduje się w obrębie stalowej hali technologicznej oraz wiaty frontowej. W części tej jest prowadzony montaż silników elektrycznych oraz są magazynowane części wyrobów gotowych. Hala jest niepodpiwniczona, z antresolą gospodarczą. Obudowę hali wykonano z płyt warstwowych. Fundamenty mają postać ław i stóp fundamentowych żelbetowych.

Część socjalno-biurowa budynku jest dwukondygnacyjna, niepodpiwniczona, o konstrukcji żelbetowej

prefabrykowanej i tradycyjnej murowanej, ze stropodachem niewentylowanym na konstrukcji stalowej. Posadzka w hali produkcyjno-magazynowej jest wykonana z betonu klasy C20/25 wzmocnionego włóknami rozproszonymi. Przenosi obciążenie 100 kN/m². Grubość posadzki wynosi 18+30 cm.

W części socjalno-biurowej budynku znajduje się trafostacja, rozdzielnie średniego i niskiego napięcia oraz kotłownia gazowa.

Portiernia jest budynkiem wolno stojącym o konstrukcji stalowej, z obudową z płyt warstwowych. Fundamenty mają postać ław i stóp żelbetowych.

Wykonano elementy infrastruktury drogowej i technicznej oraz wszystkie niezbędne instalacje.

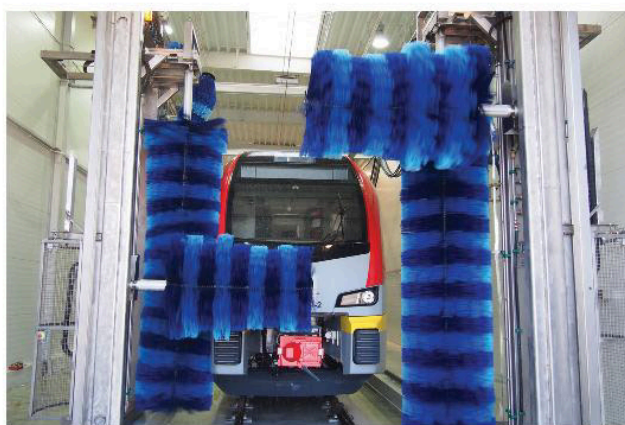
Całość prac wykonano w ciągu 9 miesięcy.

Zaplecze techniczne Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej w Łodzi przy ul. Lawinowej 71A

Inwestor: Łódzka Kolej Aglomeracyjna Sp. z o.o., Łódź
Generalny wykonawca: Trakcja PRKil SA, Warszawa
Jednostka projektowa: DB PROJEKT Sp. z o.o., Warszawa
Dyrektor projektu: mgr inż. Monika Bąk
Kierownik projektu: mgr inż. Katarzyna Góral
Dyrektor kontraktu: mgr inż. Marek Kacprzak

Kierownik budowy: mgr inż. Piotr Kamiński
Inspektor kontraktu: mgr inż. Grzegorz Gałgański
Inspektor koordynator: inż. Tomasz Jankowski
Inżynier: Grontmij Polska Sp. z o.o., Łódź
Główni projektanci: mgr inż. Grzegorz Warszawski (projektant koordynator), mgr inż. arch. Mariusz Kaniewski (architektura), mgr inż. Tomasz Mazur (konstrukcja)

Budowę do konkursu zgłosił generalny wykonawca.



Zaplecze jest najnowocześniejszym w Polsce obiektem do kompleksowej obsługi elektrycznych zespołów trakcyjnych. Obiekt długości 140 m i szerokości 40 m składa się z czterech części: naprawczo-serwisowej z trzema torami, myjni, gdzie znajduje się czwarty tor oraz zaplecza biurowo-socjalnego i magazynu części serwisowych. Hala jest wyposażona w wiele nowoczesnych urządzeń do codziennej obsługi i bieżących napraw pociągów Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej. Na poszczególnych torach zostały zlokalizowane: tokarka podtorowa, laserowe stanowisko do pomiarów zestawów kołowych, waga do pomiaru nacisku kół, zapadnia oraz stanowisko napiaszczania. Ekologiczna myjnia wykonuje również takie procesy, jak odładzanie, odfekalnianie oraz nawadnianie. Uzupełnieniem obiektu jest suwnica o udźwigu 16 t oraz pojazd szynowo-drogowy do przemieszczania składów. W hali znajduje się

stanowisko dyżurnego ruchu nadzorującego manewry jednostek na przylegającym do hali wydzielonym układzie torowym. Część socjalno-biurowa budynku zaplecza została wykonana o konstrukcji mieszanej – tradycyjnej murowej i żelbetowej, ze stropem o konstrukcji żelbetowej oraz stropodachem niewentylowanym na konstrukcji stalowej. Część przeglądowo-naprawcza budynku zaplecza została wykonana także o konstrukcji mieszanej (słupy żelbetowe i stalowe), z obudową ścian z płyty warstwowej na konstrukcji ryglowej, z dachem w formie stropodachu niewentylowanego na konstrukcji stalowej.

Powierzchnia zabudowy wynosi 5864,58 m², powierzchnia użytkowa 6313,40 m², a kubatura 68 545,00 m³. Całość prac wykonano w ciągu 20 miesięcy.